

PROVOZNÍ ŘÁD UBYTOVACÍHO ZAŘÍZENÍ

I. Identifikační údaje

Název a sídlo zařízení - Ubytovací zařízení, Štrossova 272, Pardubice 530 03

Provozovatel: Jan Černý, se sídlem Štrossova 272, Pardubice 530 03,
e-mail: J.B.CERNY@seznam.cz, telefon 603 778 656, odpovědná osoba Jan Černý,
oprávnění dle živnostenského listu ze dne 28.7.2014, IČ 03237052.

předmět podnikání - Ubytovací služby

Ubytovací služby

- Kategorie zařízení – Turistická ubytovna, dlouhodobé ubytování
- Délku poskytovaného ubytování a rozsah poskytovaných služeb - průměrná délka ubytování je v délce 1 a půl roku. Ubytování je bez stravy.
- Provoz trvalý
- Popis zařízení – Ubytovací zařízení v ulici Štrossova č.p. 272 v Pardubicích:
 - počet pokojů - 9
 - počet lůžek maximálně – 19
 - maximální počet ubytovaných osob – 19
 - vybavení hygienickým zařízením – každý pokoj má vlastní sprchu, umyvadlo a toaletu
 - vybavení prostorem pro vaření nebo ohřev jídel – ohřev jídla je možný na pokoji pouze v mikrovlnné troubě.

Číslo pokoje	Maximální počet lůžek	Plocha (m ²)
1	3	20,05
2	2	20,04
3	1	15,8
4	3	22,34
5	3	22,19
6	2	15,6
7	2	20,07
8	2	22,44
9	1	17,38

II. Zásady předcházení vzniku přenosných a jiných onemocnění

- Způsob zásobování pitnou vodou - veřejný vodovod, provozovatel VAK Pardubice
- Způsob výroby teplé vody – vlastní bojler a plynový kotel.
- Prevence rizika nákazy bakterií Legionella - rozvody vody a odpadů jsou po celkové rekonstrukci v roce 2008 a nejsou zde žádná slepá místa a zakončení, dosahovaná teplota vody 65 stupňů Celsia.
- Preventivní opatření - četnost a způsob čištění akumulčních nádrží – 1x ročně dle plánu revizí a oprav
- Způsob kontroly zdravotní nezávadnosti teplé vody – na vyžádání

- **Dezinfekce:**
 - denní provádění dezinfekce hygienických zařízení (WC, koupelny, sprchy) – provádí ubytovaná osoba dle zásad níže.
Zásady používání dezinfekčních prostředků – prostředky pro dezinfekci je možné pouze s ochrannými prostředky jako jsou rukavice, brýle, ochranný pracovní oděv a obuv. Zásady používání musí být v souladu s bezpečnostními zásadami uvedenými na obalu každého příslušného dezinfekčního prostředku. Důležité je střídání jednotlivých dezinfekčních prostředků každý měsíc podle jejich rozdílné chemické báze, neboť je nutné předcházet vzniku odolných mikroorganismů (doporučeno pro zaměstnance provádějící úklid),
 - postup při kontaminaci biologickým materiálem – v případě kontaminace materiálu (stolice, krev, apod.) je kontaminovaný materiál skladován odděleně v igelitovém pytli a neprodleně odvezen do prádelny k chemickému vyčištění.
- Dezinsekce při výskytu hmyzu – provede dle potřeby specializovaná odborná firma.
- Deratizace – běžně 1 x za rok, případně dle potřeby provede specializovaná odborná firma, evidence je v plánu údržby.
- Frekvence a způsob odstraňování odpadků a zbytků potravin – 1x týdně odvoz zajištěn společností SmP Odpady a.s., u splaškových vod – veřejná kanalizace – likvidaci provádí VAK Pardubice.
- Osoba odpovědná za dodržování výše uvedených zásad – Jan Černý.
- Uložení potravin v případě vlastního stravování ubytovaných – lednice na každém pokoji.
- Opatření v případě výskytu infekčních onemocnění – okamžitá evakuace do Krajské nemocnice Pardubice – vzdálenost cca 200 metrů.

III. Způsob očisty prostředí ubytovacího zařízení

- Úklid společných prostor zajistí provozovatel (vlhké stírání hladkých povrchů) 1x denně
- Úklid pokojů 1x týdně – zajišťuje si každý ubytovaný (po znečištění ihned), úklid s použitím dezinfekčních přípravků (pokoje, sociální zařízení a sprchový kout s toaletou na pokoji).
- Všeobecný úklid (včetně mytí oken, dveří, svítidel, vyčištění matrací, přikrývek, čalouněného nábytku) - 1x za 3 měsíce – pokoje si zajišťují sami ubytovaní, společné prostory zajišťuje Jan Černý.
- Malba všech prostor min. 1 x za 2 roky, jinak vždy při znečištění a podle potřeby – zodpovídá Jan Černý.
- Odpadkové koše se vyprazdňují a očistí denně, s použitím hygienických sáčků se dezinfikují týdně – zodpovídají si sami ubytovaní.
- Pomůcky pro úklid a úklidové prostředky jsou uloženy v úklidové komoře.
- Odpovědná osoba: Jan Černý

IV. Manipulace s prádlem

- Druhy prádla – žádné prádlo není ubytovaným poskytováno.
- Pracovní oděv zaměstnanců – zaměstnanci chodí do práce vždy v řádně upraveném a čistém pracovním oděvu, v případě potřeby je možná i výměna oděvu v průběhu směny.
- Odpovědná osoba: Jan Černý

V. Další podmínky činnosti

- Způsob vytápění ubytovacích jednotek je centrálním plynovým kotlem, dosahovaná teplota vnitřního vzduchu v otopném období je $22^{\circ}\text{C} \pm 1^{\circ}\text{C}$.

- Způsob větrání – přirozené, okny
- Hygienické zázemí zaměstnanců - šatny, WC, sprchy a denní místnost jsou umístěny v ulici Bartoňova 844, Pardubice. Počet zaměstnanců 0
- Lékárnička první pomoci – je umístěna v 1.NP, vybavením autolékárnička
- Do objektu je zákaz vodění a přechovávání všech zvířat
- Zákaz kouření – platí ve všech pokojích a společných prostorách, místo vymezené pro kuřáky je před vstupem do objektu.

V Pardubicích dne 21.6.2021

Razítko a podpis

Ubytování v Pardubicích

Štrossova 272, 530 03 Pardubice

IČ: 032 37 052

Odpovědný vedoucí: Jan Černý

Telefon: +420 603 778 656

Email: J.B.CERNY@seznam.cz

www.ubytovaniVPardubicich.cz



**UBYTOVÁNÍ
V PARDUBICÍCH**

Schválil:

Dne: